



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,
стр. 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

25.12.2017 № 48742-ОД/О

На № _____ от _____

Союз городов Центра
и Северо-Запада России

Федоровский ручей ул.,
г.Великий Новгород
Новгородская область, 173000

Департамент городской среды Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел письмо Союза городов Центра и Северо-Запада России от 27 ноября 2017 г. № 186 с предложениями по приоритетному проекту «Формирование комфортной городской среды» (далее – Приоритетный проект) и сообщает следующее.

1. О внесении изменений в Приоритетный проект в части обеспечения возможности рассматривать межквартальные подъезды как самостоятельные объекты наряду с дворовыми территориями.

Действующими нормативно-правовыми актами не закреплено понятие «межквартальных подъездов», при этом пунктом 3 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 169 (далее – Правила) предусмотрено понятие «дворовой территории», под которой понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Также, в соответствии с «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89» утвержденным Приказом Минстроя России от 30

декабря 2016 г. № 1034/пр, транспортные и пешеходные связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы районного значения, улицы и дороги регулируемого движения, которые обеспечивают непосредственный доступ к зданиям и земельным участкам, входят в категорию улиц и дорог местного значения (улицы в зонах жилой застройки) и относятся к улично-дорожной сети.

В связи с указанным, работы по ремонту проездов к территориям, прилегающим к многоквартирным домам могут осуществляться в рамках работ по ремонту дворовых территорий.

В то же время, работы по ремонту и реконструкции улиц и дорог местного значения осуществляются органами местного самоуправления самостоятельно, либо могут осуществляться в рамках реализации мероприятий приоритетного проекта «Безопасные и качественные дороги» реализуемого Министерством транспорта Российской Федерации.

2. О расширении перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, предусмотрев в его составе мероприятия по обеспечению физической и пространственной доступности дворовой территории для инвалидов и маломобильных групп населения, а также мероприятия по устройству контейнерных площадок, отвечающих современным требованиям.

Мероприятия в части обеспечения физической и пространственной доступности дворовой территории для инвалидов и маломобильных групп населения уже включены в состав мероприятий Приоритетного проекта, в частности:

- Правилами предусмотрены обязательства субъектов Российской Федерации и муниципальных образований по включению в муниципальные программы условия о проведении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения (далее – мероприятия с учетом обеспечения доступности для инвалидов и маломобильных групп населения);

- Методическими рекомендациями по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации Приоритетного проекта на 2017 год, утвержденными приказом Минстроя России от 21 февраля 2017 г. № 114, а также Методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденными приказом Минстроя России от 13 апреля 2017 г. № 711/пр,

рекомендуется включать в муниципальные программы условие о проведении мероприятия с учетом обеспечения доступности для инвалидов и маломобильных групп населения, а также при разработке и утверждении муниципальных правил благоустройства обеспечить соблюдение норм, указанных в сводах правил и национальных стандартах, в том числе предусматривающих особые требования для обеспечения доступности маломобильных групп населения;

- проектом постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды» внесенным Минстроем России на утверждение в Правительство Российской Федерации, предусмотрены обязательства субъектов Российской Федерации по включению в Правила предоставления и распределения субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации, включаемые в государственную программу субъекта Российской Федерации на 2018-2022 гг., обязательств по обеспечению проведения мероприятия с учетом обеспечения доступности для инвалидов и маломобильных групп населения.

Кроме того, в адрес высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации Минстроем России и Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации было направлено совместное письмо от 27 апреля 2017 г. № 14962-ММ/06 о необходимости дополнительной проработки региональных и муниципальных программ в целях усиления возможностей Приоритетного проекта по формированию доступной для инвалидов городской среды, а также предложены необходимые для этого мероприятия.

В части мероприятий по устройству контейнерных площадок, Минстроем России в утвержденных Методических рекомендациях для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденных приказом Минстроя России от 13 апреля 2017 г. № 711/пр учтены рекомендации по устройству площадок.

Директор Департамента городской среды

О.Н. Демченко